



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА 15-й ОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ 5-го СОЗЫВА

от 28.07.2025

№ 62

город Белореченск

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Белореченского городского поселения Белореченского района

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, Совет Белореченского городского поселения Белореченского района р е ш и л:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Белореченского городского поселения Белореченского района (прилагается).
2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по предпринимательству, имущественным и земельным отношениям Совета Белореченского городского поселения Белореченского района (Попов Д.А.)
4. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Белореченского городского
поселения

Председатель Совета Белореченского
городского поселения

А.В. Абрамов

Г.Г. Кардашин

Приложение
к решению Совета
Белореченского городского
поселения Белореченского района
от 28.07.2025 № 62

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального земельного контроля в границах
Белореченского городского поселения Белореченского района

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Белореченского городского поселения Белореченского района:

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый контролируемым лицом земельный участок.
3. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН, правоустанавливающих документах на земельный участок.
4. Наличие информации о находящихся на земельном участке объектов самовольного строительства.

Председатель Совета
Белореченского городского

Г.Г. Кардашин